

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții  
„Reabilitare și modernizare Stadionul Municipal Eugen Popescu  
din Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi \_\_\_\_\_ 2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 19856/01.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 19854/01.02.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 70/10.05.2023;
- Prevederile H.C.L. nr. 304/29.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului „Reabilitare și modernizare stadionul Municipal Eugen Popescu din Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 11/30.01.2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 304/29.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului „Reabilitare și modernizare stadionul Municipal Eugen Popescu din Târgoviște”;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște;
- Prevederile H.C.L. nr. 157/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile, art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Stadionul Municipal Eugen Popescu din Târgoviște” din strada Justiției nr. 3, în valoare totală de 83.865.379,53 lei, compuse din construcții, dotări și echipamente, conform listelor anexate.

**Art. 2** Bunurile realizate în cadrul investiției „Reabilitare și modernizare Stadionul Municipal Eugen Popescu din Târgoviște” se transmit pe bază de protocol în administrarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, cu destinație specifică activităților sportive.

**Art. 3** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform H.C.L nr. 156/2014 și H.C.L nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

### Red. M.L.U

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>01 martie 2024</b>
Direcția Economică	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

**Referat de aprobare**

privind înregistrarea în evidența patrimonială a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște

>

La nivelul Municipiului Târgoviște a fost finalizat obiectivul de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >, prin care baza sportivă din strada Justiției nr. 3 a fost reabilitată și modernizată la standarde europene, fiind executate amenajări și dotări cu tot ceea ce este necesar organizării de competiții naționale și internaționale: a fost construită o nouă tribună cu nivel de înălțime S/P+2E cu 4082 locuri pe scaune, spații administrative și de deservire, vestiare, birouri, cabinete medicale, grupuri sanitare, etc..., tribuna existentă a fost reabilitată și utilată cu dotări, au fost create 3897 locuri pe scaune, a fost construită o parcare asfaltată de 9171 m<sup>2</sup>, stadionul a fost dotat cu instalație de nocturnă, tabelă de marcaj electronică, sistem supraveghere video, sistem și instalație incendiu, sistem audio, a fost amenajată o pistă de alergare din tartan, terenul de fotbal în suprafață de joc 7200 m<sup>2</sup> a fost gazonat natural și dotat cu instalații de drenare, degivrare, irigare., împrejmuirea stadionului a fost reabilitată, spațiile au fost dotate cu mobilier, aparatură electronică, aparatură electrocasnică de ultimă generație, etc...

Consiliul Local Municipal Târgoviște a aprobat prin HCL nr. (RI19)/11/ 30.01.2024 actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște > în valoare totală de 83.865.379,53 lei, iar acesta a fost finalizat prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 70/10.05.2023 și conform legislației în vigoare, prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, prin hotărâre de consiliu local.

În sensul prezentat se inițiază un proiect de hotărâre conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, pentru includerea în evidența patrimonială a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >, și constituirea dreptului de administrare asupra acestora în favoarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, cu destinație specifică activităților sportive.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Direcția Economică

Nr. 19854/01.02.2024

Raport de specialitate  
privind înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul  
Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >

Consiliul Local Municipal Târgoviște a aprobat prin HCL nr. (RI19)/11/ 30.01.2024 actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >, aprobați prin HCL nr. 304/29.07.2019, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 348/24.09.2019, valoarea totală fiind de 83.865.379,53 lei.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea și modernizarea bazei sportive din strada Justiției nr. 3, în suprafață totală de 35.937 m<sup>2</sup> înscrisă în Cartea Funciară a Municipiului Târgoviște 85136 număr cadastral 85136, și s-au avut în vedere amenajări și dotări cu tot ceea ce este necesar organizării de competiții naționale și internaționale, astfel că: a fost construită o nouă tribună sub denumirea de Tribuna 1 cu nivel de înălțime S/P+2E și 4082 număr de locuri pe scaune, spații administrative și de deservire, vestiare, birouri, cabinete medicale, grupuri sanitare, etc..., fosta tribună 1 (existentă) a fost reabilitată și redenumită Tribuna 2 cu nivel de înălțime P+2E și 3897 număr de locuri pe scaune și spații administrative, a fost creată o parcare asfaltată de 9171 m<sup>2</sup> iluminată și supravegheată video, stadionul a fost dotat cu instalație de nocturnă formată din 4 piloni de 36 metri, tabelă de marcaj electronică, sistem supraveghere video, sistem și instalație incendiu, sistem audio, a fost amenajată o pistă de alergare din tartan, terenul de fotbal în suprafață de joc 7200 m<sup>2</sup> a fost gazonat natural, împrejmuirea stadionului a fost reabilitată, spațiile au fost dotate cu mobilier modern, aparatură electronică și aparatură electrocasnică de ultimă generație, etc...

Întrucât Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. (RU) 5382/10.01.2024 face cunoscut că obiectivul a fost finalizat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 70/10.05.2023, iar valoarea investiției a fost aprobată prin HCL nr. (RI19)/11/ 30.01.2024, este necesară reglementarea situației juridice a bunurilor componente.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354 alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că în cadrul investiției privind stadionul Municipal „Eugen Popescu” au fost efectuate lucrări de reabilitare asupra bunurilor deja existente și înscrise în inventarul domeniului public și totodată au fost realizate bunuri noi de natura mijloacelor fixe și echipate cu instalații și dotări, conform anexelor aferente lucrării 56 /5381/10.01.2024, se supune atenției Consiliului Local Municipal Targoviste ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, sa dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >, cu următoarele propuneri:

1. Înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște >, din strada Justiției nr. 3, în valoare totală de 83.865.379,53 lei, compuse din construcții, dotări și echipamente, conform listelor anexate.

2. Bunurile realizate în cadrul investiției < Reabilitare și modernizare stadionul Municipal „Eugen Popescu” din Târgoviște > se transmit pe bază de protocol în administrarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, cu destinație specifică activităților sportive.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Director Direcția Economică

Compartiment evidență patrimoniu